



科 目	A. 平成 27 年度 決 算 額	B. 平成 28 年度 決 算 額	B.-A. 増 減 額
I. 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	74,319,202	58,217,315	△ 16,101,887
現 金	97,072	98,358	1,286
当座預金(事業部)	114,646	564,734	450,088
普通預金(法1)	1,003,514	2,537,884	1,534,370
普通預金(法2)	956,741	1,600,241	643,500
普通預金(公1)	18,662,684	4,927,405	△ 13,735,279
普通預金(公2)	7,804,292	2,241,256	△ 5,563,036
普通預金(事業部)	6,837,590	7,314,729	477,139
普通預金(収1)	1,842,663	1,932,708	90,045
定期預金	37,000,000	37,000,000	0
資金諸口	0	0	0
売掛金	131,560	144,602	13,042
未収金	4,330,860	878,139,994	873,809,134
仮払金	0	0	0
流動資産合計	78,781,622	936,501,911	857,720,289
2. 固定資産			
(1). 基本財産			
基本財産合計	0	0	0
(2). 特定資産			
特定資産合計	0	0	0
(3). その他固定資産			
什器備品	0	129,375	129,375
電話加入権	440,952	440,952	0
敷 金	800,000	800,000	0
保証金	500,000	500,000	0
その他固定資産合計	1,740,952	1,870,327	129,375
固定資産合計	1,740,952	1,870,327	129,375
資 産 合 計	80,522,574	938,372,238	857,849,664
II. 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	10,680,369	825,341,374	814,661,005
預り金	21,550	20,460	△ 1,090
仮受金	20,082	10,018	△ 10,064
未払法人税等	70,000	70,000	0
未払消費税等	222,000	2,717,400	2,495,400
流動負債合計	11,014,001	828,159,252	817,145,251
2. 固定負債			
退職給付引当金	1,024,800	1,537,200	512,400
固定負債合計	1,024,800	1,537,200	512,400
負 債 合 計	12,038,801	829,696,452	817,657,651
III. 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産	68,483,773	108,675,786	40,192,013
正味財産合計	68,483,773	108,675,786	40,192,013
負債及び正味財産合計	80,522,574	938,372,238	857,849,664

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	内部取引消去	合 計
<b>I. 資産の部</b>					
1. 流動資産					
現金預金	32,109,883	1,932,708	24,174,724	0	58,217,315
現 金	61,759	0	36,599	0	98,358
当座預金(事業部)	564,734	0	0	0	564,734
普通預金(法1)	0	0	2,537,884	0	2,537,884
普通預金(法2)	0	0	1,600,241	0	1,600,241
普通預金(公1)	4,927,405	0	0	0	4,927,405
普通預金(公2)	2,241,256	0	0	0	2,241,256
普通預金(事業部)	7,314,729	0	0	0	7,314,729
普通預金(収1)	0	1,932,708	0	0	1,932,708
定期預金	17,000,000	0	20,000,000	0	37,000,000
資金諸口	0	0	0	0	0
売掛金	144,602	0	0	0	144,602
未収金	876,474,634	1,665,360	0	0	878,139,994
仮払金	0	0	0	0	0
他会計短期貸付金	9,551,653	0	37,443,131	△ 46,994,784	0
流動資産合計	918,280,772	3,598,068	61,617,855	△ 46,994,784	936,501,911
2. 固定資産					
(1). 基本財産					
基本財産合計	0	0	0	0	0
(2). 特定資産					
特定資産合計	0	0	0	0	0
(3). その他固定資産					
什器備品	0	0	129,375	0	129,375
電話加入権	365,968	0	74,984	0	440,952
敷 金	592,000	0	208,000	0	800,000
保証金	500,000	0	0	0	500,000
その他固定資産合計	1,457,968	0	412,359	0	1,870,327
固定資産合計	1,457,968	0	412,359	0	1,870,327
資 産 合 計	919,738,740	3,598,068	62,030,214	△ 46,994,784	938,372,238
<b>II. 負債の部</b>					
1. 流動負債					
未払金	821,704,257	1,582,090	2,055,027	0	825,341,374
預り金	0	0	20,460	0	20,460
仮受金	10,018	0	0	0	10,018
未払法人税等	0	0	70,000	0	70,000
未払消費税等	2,717,400	0	0	0	2,717,400
他会計短期借入金	28,650,898	18,246,766	97,120	△ 46,994,784	0
流動負債合計	853,082,573	19,828,856	2,242,607	△ 46,994,784	828,159,252
2. 固定負債					
退職給付引当金	1,447,530	51,240	38,430	0	1,537,200
固定負債合計	1,447,530	51,240	38,430	0	1,537,200
負 債 合 計	854,530,103	19,880,096	2,281,037	△ 46,994,784	829,696,452
<b>III. 正味財産の部</b>					
1. 指定正味財産					
指定正味財産合計	0	0	0	0	0
2. 一般正味財産	65,208,637	△ 16,282,028	59,749,177	0	108,675,786
正味財産合計	65,208,637	△ 16,282,028	59,749,177	0	108,675,786
負債及び正味財産合計	919,738,740	3,598,068	62,030,214	△ 46,994,784	938,372,238

公益社団法人 千葉県不動産鑑定士協会		平成28年度(2016年度) 正味財産増減計算書 自 2016年04月01日 至 2017年03月31日 (単位: 円)		
科 目	A. 平成 27 年度 決 算 額	B. 平成 28 年度 決 算 額	B. - A. 増 減 額	
I. 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1). 経常収益				
①. 受取入金金	3,700,000	800,000	△ 2,900,000	
②. 通常会費	13,363,500	12,843,500	△ 520,000	
③. 地価調査事業収益	60,204,492	60,339,060	134,568	
④. 固定資産税評価事業収益	86,096,755	945,766,306	859,669,551	
⑤. 社協評価事業収益	5,361,552	6,632,496	1,270,944	
⑥. 資料提供等事業収益	11,256,554	11,323,432	66,878	
⑦. 受取負担金	949,362	11,216,914	10,267,552	
⑧. 雑収益	9,993,343	9,240,037	△ 753,306	
受取利息	7,513	220,537	213,024	
雑収益	9,985,830	9,019,500	△ 966,330	
経常収益計	190,925,558	1,058,161,745	867,236,187	
(2). 経常費用				
事業費(公益目的事業・収益事業等会計)	194,467,307	1,012,049,985	817,582,678	
601 役員報酬	2,850,000	2,850,000	0	
603 給料手当	12,332,029	12,128,735	△ 203,294	
605 賃金	6,259,791	6,223,682	△ 36,109	
607 退職給付費用	499,590	499,590	0	
609 福利厚生費	2,421,871	2,465,982	44,111	
611 会議費	736,683	976,099	239,416	
613 旅費交通費	1,827,549	1,484,008	△ 343,541	
615 通信運搬費	1,146,342	1,257,288	110,946	
617 減価償却費	0	0	0	
621 消耗品費	2,165,358	1,740,514	△ 424,844	
623 修繕費	0	0	0	
625 印刷製本費	1,482,723	1,730,647	247,924	
629 光熱費	601,246	558,271	△ 42,975	
631 賃借料	4,665,600	4,665,600	0	
633 保険料	0	0	0	
634 執務手当	334,948	173,458	△ 161,490	
635 諸謝金	154,232,837	969,495,403	815,262,566	
637 公租公課	918,800	3,993,800	3,075,000	
638 交際費	51,329	0	△ 51,329	
640 広告宣伝費	172,800	172,800	0	
641 資料購入費	3,456	0	△ 3,456	
642 情報購入費	1,147,824	1,171,692	23,868	
643 図書購入費	0	3,456	3,456	
644 WEB運用費	84,172	86,524	2,352	
648 支払寄付金	60,000	0	△ 60,000	
654 雑費	472,359	372,436	△ 99,923	
管理費(法人会計)	5,603,816	5,919,747	315,931	
601 役員報酬	150,000	150,000	0	
603 給料手当	446,644	439,897	△ 6,747	
605 賃金	130,192	133,495	3,303	
607 退職給付費用	12,810	12,810	0	
609 福利厚生費	134,309	173,310	39,001	
611 会議費	824,471	959,766	135,295	
613 旅費交通費	152,995	331,836	178,841	
615 通信運搬費	152,267	150,991	△ 1,276	
617 減価償却費	0	5,625	5,625	
621 消耗品費	455,585	75,732	△ 379,853	
623 修繕費	0	0	0	
625 印刷製本費	134,338	6,048	△ 128,290	
629 光熱費	66,801	62,026	△ 4,775	
631 賃借料	518,400	518,400	0	
633 保険料	24,600	25,000	400	
634 執務手当	353,230	277,430	△ 75,800	
635 諸謝金	880,488	784,784	△ 95,704	
637 公租公課	84,567	78,500	△ 6,067	
638 交際費	167,400	282,400	115,000	
640 広告宣伝費	0	0	0	
641 資料購入費	0	0	0	
642 情報購入費	0	0	0	
643 図書購入費	0	0	0	
644 WEB運用費	0	0	0	
648 支払寄付金	0	160,000	160,000	
654 雑費	914,719	1,291,697	376,978	
経常費用計	200,071,123	1,017,969,732	817,898,609	
当期経常増減額	△ 9,145,565	40,192,013	49,337,578	
2. 経常外増減の部				
(1). 経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	
(2). 経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	△ 9,145,565	40,192,013	49,337,578	
一般正味財産期首残高	77,629,338	68,483,773	△ 9,145,565	
一般正味財産期末残高	68,483,773	108,675,786	40,192,013	
II. 指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
III. 正味財産期末残高	68,483,773	108,675,786	40,192,013	

平成28年度(2016年度)  
正味財産増減計算書内訳表(前年度対比)  
自 2016年04月01日  
至 2017年03月31日

(単位: 円)

科 目	A. 平成27年度 決算額	B. 平成28年度 決算額	B.-A. 増 減 額	正 味 財 産 増 減 計 算 書 内 訳 表													
				(000) 公益目的事業会計										(001) 収益事業等会計		(002) 法人会計	
				(000) 普及啓発・ 調査研究	(001) 無料相談・ 苦情処理	(002) 地価調査等 公的評価支援	(003) 固定資産税 評価支援	(004) 取引価格 調査支援	(006) 共 通	(007) 資 料 提 供	公益目的事業会計 合 計	(000) 収 益 1 公 益 活動団体支援	(101) その他1研修会	収益事業等会計 合 計	公益目的事業会計 合 計	(002) 法人会計 (000)	
<b>I. 一般正味財産増減の部</b>																	
<b>1. 経常増減の部</b>																	
(1) 経常収益																	
511 受取入会金	3,700,000	800,000	△ 2,900,000							400,000		400,000		0	400,000	400,000	
515 受取通常会費	13,363,500	12,843,500	△ 520,000							6,421,750		6,421,750		0	6,421,750	6,421,750	
521 事業収益																	
515 地価調査事業収益	60,204,492	60,339,060	134,568			60,339,060						60,339,060		0	60,339,060		
517 固定資産税評価事業収益	86,096,755	945,766,306	859,669,551				945,766,306					945,766,306		0	945,766,306		
518 社協評価事業収益	5,361,552	6,632,496	1,270,944									0	6,632,496	6,632,496	6,632,496		
519 資料提供等事業収益	11,256,554	11,323,432	66,878						11,323,432			11,323,432		0	11,323,432		
531 受取負担金	949,362	11,216,914	10,267,552				11,216,914					11,216,914		0	11,216,914		
541 雑 収 益	9,993,343	9,240,037	△ 753,306		25,000					8,400,025		8,425,025		630,000	9,055,025	185,012	
<b>経 常 収 益 計</b>	<b>190,925,558</b>	<b>1,058,161,745</b>	<b>867,236,187</b>	<b>0</b>	<b>25,000</b>	<b>60,339,060</b>	<b>956,983,220</b>	<b>0</b>	<b>15,221,775</b>	<b>11,323,432</b>	<b>1,043,892,487</b>	<b>6,632,496</b>	<b>630,000</b>	<b>7,262,496</b>	<b>1,051,154,983</b>	<b>7,006,762</b>	
(2) 経常費用																	
611 事業費/621 管理費																	
601 役員報酬	3,000,000	3,000,000	0	300,000	450,000	600,000	1,050,000	150,000	0	0	2,550,000	150,000	150,000	300,000	2,850,000	150,000	
603 給料手当	12,778,673	12,568,632	△ 210,041	879,798	1,332,268	2,325,190	3,104,445	439,897	0	3,167,343	11,248,941	439,897	439,897	879,794	12,128,735	439,897	
605 賃 金	6,389,983	6,357,177	△ 32,806	260,638	394,139	1,087,072	921,784	127,138	0	3,165,921	5,956,692	133,495	133,495	266,990	6,223,682	133,495	
607 退職給付費用	512,400	512,400	0	25,620	38,430	89,670	89,670	12,810	0	217,770	473,970	12,810	12,810	25,620	499,590	12,810	
609 福利厚生費	2,556,180	2,639,292	83,112	186,917	281,670	478,841	658,203	94,733	0	576,152	2,276,516	94,733	94,733	189,466	2,465,982	173,310	
611 会 議 費	1,561,154	1,935,865	374,711	52,460	8,270	43,405	506,631	0	0	0	610,766	0	365,333	365,333	976,099	959,766	
613 旅費交通費	1,980,544	1,815,844	△ 164,700	109,382	157,176	270,698	368,086	52,388	0	346,378	1,304,108	52,388	127,512	179,900	1,484,008	331,836	
615 通信運搬費	1,298,609	1,408,279	109,670	359,652	142,980	187,804	326,788	83,464	0	73,152	1,173,840	41,724	41,724	83,448	1,257,288	150,991	
617 減価償却費	0	5,625	5,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,625	
621 消耗品費	2,620,943	1,816,246	△ 804,697	235,643	180,196	291,207	291,097	180,196	0	423,583	1,601,922	69,296	69,296	138,592	1,740,514	75,732	
623 修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
625 印刷製本費	1,617,061	1,736,695	119,634	871,466	0	438,437	0	0	0	420,744	1,730,647	0	0	0	1,730,647	6,048	
629 光熱費	668,047	620,297	△ 47,750	62,026	68,226	142,710	117,851	12,399	0	142,660	545,872	12,399	0	12,399	558,271	62,026	
631 賃借料	5,184,000	5,184,000	0	518,400	570,240	1,192,320	984,960	103,680	0	1,192,320	4,561,920	103,680	0	103,680	4,665,600	518,400	
633 保険料	24,600	25,000	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,000	
634 執務手当	688,178	450,888	△ 237,290	67,148	0	42,552	48,964	0	0	0	158,664	0	14,794	14,794	173,458	277,430	
635 諸謝金	155,113,325	970,280,187	815,166,862	50,000	508,000	58,504,246	895,242,027	0	8,610,100	0	962,914,373	6,300,830	280,200	6,581,030	969,495,403	784,784	
637 公租公課	1,003,367	4,072,300	3,068,933	0	0	0	2,995,350	0	0	998,450	3,993,800	0	0	0	3,993,800	78,500	
638 交際費	218,729	282,400	63,671	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	282,400	
640 広告宣伝費	172,800	172,800	0	172,800	0	0	0	0	0	0	172,800	0	0	0	172,800	0	
641 資料購入費	3,456	0	△ 3,456	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
642 情報購入費	1,147,824	1,171,692	23,868	0	0	0	0	0	1,171,692		1,171,692	0	0	0	1,171,692	0	
643 図書購入費	0	3,456	3,456	0	0	0	0	0	0	3,456	3,456	0	0	0	3,456	0	
644 WEB運用費	84,172	86,524	2,352	0	0	0	0	0	0	86,524	86,524	0	0	0	86,524	0	
648 支払寄付金	60,000	160,000	100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
654 雑 費	1,387,078	1,664,133	277,055	5,292	16,276	24,948	139,372	0	47,736	21,532	255,156	12,960	104,320	117,280	372,436	1,291,697	
<b>経 常 費 用 計</b>	<b>200,071,123</b>	<b>1,017,969,732</b>	<b>817,898,609</b>	<b>4,157,242</b>	<b>4,147,871</b>	<b>65,719,100</b>	<b>906,845,228</b>	<b>1,256,705</b>	<b>8,657,836</b>	<b>12,007,677</b>	<b>1,002,791,659</b>	<b>7,424,212</b>	<b>1,834,114</b>	<b>9,258,326</b>	<b>1,012,049,985</b>	<b>5,919,747</b>	
<b>当 期 経 常 増 減 額</b>	<b>△ 9,145,565</b>	<b>40,192,013</b>	<b>49,337,578</b>	<b>△ 4,157,242</b>	<b>△ 4,122,871</b>	<b>△ 5,380,040</b>	<b>50,137,992</b>	<b>△ 1,256,705</b>	<b>6,563,939</b>	<b>△ 684,245</b>	<b>41,100,828</b>	<b>△ 791,716</b>	<b>△ 1,204,114</b>	<b>△ 1,995,830</b>	<b>39,104,998</b>	<b>1,087,015</b>	
2. 経常外増減の部																	
(1) 経常外収益																	
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(2) 経常外費用																	
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>当 期 一 般 正 味 財 産 増 減 額</b>	<b>△ 9,145,565</b>	<b>40,192,013</b>	<b>49,337,578</b>	<b>△ 4,157,242</b>	<b>△ 4,122,871</b>	<b>△ 5,380,040</b>	<b>50,137,992</b>	<b>△ 1,256,705</b>	<b>6,563,939</b>	<b>△ 684,245</b>	<b>41,100,828</b>	<b>△ 791,716</b>	<b>△ 1,204,114</b>	<b>△ 1,995,830</b>	<b>39,104,998</b>	<b>1,087,015</b>	
一般正味財産期首残高	77,629,338	68,483,773	△ 9,145,565	△ 29,096,956	△ 26,376,616	△ 36,066,386	△ 12,622,858	△ 17,709,342	139,172,836	6,807,131	24,107,809	△ 9,886,963	△ 4,399,235	△ 14,286,198	△ 18,685,433	58,662,162	
一般正味財産期末残高	68,483,773	108,675,786	40,192,013	△ 33,254,198	△ 30,499,487	△ 41,446,426	37,515,134	△ 18,966,047	145,736,775	6,122,886	65,208,637	△ 10,678,679	△ 5,603,349	△ 16,282,028	20,419,565	59,749,177	
II. 指定正味財産増減の部																	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>III. 正 味 財 産 期 末 残 高</b>	<b>68,483,773</b>	<b>108,675,786</b>	<b>40,192,013</b>	<b>△ 33,254,198</b>	<b>△ 30,499,487</b>	<b>△ 41,446,426</b>	<b>37,515,134</b>	<b>△ 18,966,047</b>	<b>145,736,775</b>	<b>6,122,886</b>	<b>65,208,637</b>	<b>△ 10,678,679</b>	<b>△ 5,603,349</b>	<b>△ 16,282,028</b>	<b>20,419,565</b>	<b>59,749,177</b>	

平成28年度(2016年度)  
正味財産増減計算書内訳表(予算額対比)  
自 2016年04月01日  
至 2017年03月31日

(単位: 円)

科 目	平成28年度 当初予算額	A. 平成28年度 補正予算額	B. 平成28年度 決算額	B.-A. 増減額	正 味 財 産 増 減 計 算 書 内 訳 表											公益目的事業会計(002) 法人会計		
					(000) 公益目的事業会計							(001) 収益事業等会計				公益目的事業会計		(000)
					(000) 普及啓発・ 調査研究	(001) 無料相談・ 苦情処理	(002) 地価調査等 公的評価支援	(003) 固定資産税 評価支援	(004) 取引価格 調査支援	(006) 共 通	(007) 資料提供	公益目的事業会計 合計	(000) 収益1 公益 活動団体支援	(101) その他1 研修会	収益事業等会計 合計	収益事業等会計 合計	法人会計	
<b>I. 一般正味財産増減の部</b>																		
<b>1. 経常増減の部</b>																		
(1) 経常収益																		
511 受取入会金	2,000,000	800,000	800,000	0								400,000	400,000	0	400,000	400,000	400,000	
515 受取通常会費	13,170,000	12,843,500	12,843,500	0								6,421,750	6,421,750	0	6,421,750	6,421,750	6,421,750	
521 事業収益																		
515 地価調査事業収益	60,340,788	60,339,060	60,339,060	0			60,339,060						60,339,060	0	60,339,060	60,339,060	60,339,060	
517 固定資産税評価事業収益	881,347,644	945,766,306	945,766,306	0				945,766,306					945,766,306	0	945,766,306	945,766,306	945,766,306	
518 社協評価事業収益	5,300,000	4,295,592	6,632,496	2,336,904								0	6,632,496	6,632,496	6,632,496	6,632,496	6,632,496	
519 資料提供等事業収益	11,058,000	11,110,530	11,323,432	212,902							11,323,432	11,323,432	0	11,323,432	11,323,432	11,323,432	11,323,432	
531 受取負担金	9,758,500	11,216,914	11,216,914	0				11,216,914				11,216,914	0	11,216,914	11,216,914	11,216,914	11,216,914	
541 雑収益	8,704,000	9,381,537	9,240,037	△ 141,500		25,000					8,400,025	8,425,025	0	8,425,025	8,425,025	8,425,025	8,425,025	
<b>経常収益計</b>	<b>991,678,932</b>	<b>1,055,753,439</b>	<b>1,058,161,745</b>	<b>2,408,306</b>	<b>0</b>	<b>25,000</b>	<b>60,339,060</b>	<b>956,983,220</b>	<b>0</b>	<b>15,221,775</b>	<b>11,323,432</b>	<b>1,043,892,487</b>	<b>6,632,496</b>	<b>630,000</b>	<b>7,262,496</b>	<b>1,051,154,983</b>	<b>7,006,762</b>	
(2) 経常費用																		
611 事業費/621 管理費																		
601 役員報酬	3,000,000	3,000,000	3,000,000	0	300,000	450,000	600,000	1,050,000	150,000	0	0	2,550,000	150,000	150,000	300,000	2,850,000	150,000	
603 給料手当	12,881,410	12,660,098	12,568,632	△ 91,466	879,798	1,332,268	2,325,190	3,104,445	439,897	0	3,167,343	11,248,941	439,897	439,897	879,794	12,128,735	439,897	
605 賃 金	6,571,180	6,478,043	6,357,177	△ 120,866	260,638	394,139	1,087,072	921,784	127,138	0	3,165,921	5,956,692	133,495	133,495	266,990	6,223,682	133,495	
607 退職給付費用	512,400	512,400	512,400	0	25,620	38,430	89,670	89,670	12,810	0	217,770	473,970	12,810	12,810	25,620	499,590	12,810	
609 福利厚生費	2,700,000	2,732,397	2,639,292	△ 93,105	186,917	281,670	478,841	658,203	94,733	0	576,152	2,276,516	94,733	94,733	189,466	2,465,982	173,310	
611 会議費	2,860,000	1,908,435	1,935,865	27,430	52,460	8,270	43,405	506,631	0	0	0	610,766	0	365,333	365,333	976,099	959,766	
613 旅費交通費	1,870,000	1,967,492	1,815,844	△ 151,648	109,382	157,176	270,698	368,086	52,388	0	346,378	1,304,108	52,388	127,512	179,900	1,484,008	331,836	
615 通信運搬費	1,633,000	1,377,880	1,408,279	30,399	359,652	142,980	187,804	326,788	83,464	0	73,152	1,173,840	41,724	41,724	83,448	1,257,288	150,991	
617 減価償却費	0	0	5,625	5,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,625	
621 消耗品費	2,637,600	2,407,600	1,816,246	△ 591,354	235,643	180,196	291,207	291,097	180,196	0	423,583	1,601,922	69,296	69,296	138,592	1,740,514	75,732	
623 修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
625 印刷製本費	2,018,000	1,903,260	1,736,695	△ 166,565	871,466	0	438,437	0	0	0	420,744	1,730,647	0	0	1,730,647	6,048		
629 光熱費	725,100	628,687	620,297	△ 8,390	62,026	68,226	142,710	117,851	12,399	0	142,660	545,872	12,399	0	12,399	558,271	62,026	
631 賃借料	5,184,000	5,184,000	5,184,000	0	518,400	570,240	1,192,320	984,960	103,680	0	1,192,320	4,561,920	103,680	0	103,680	4,665,600	518,400	
633 保険料	31,000	25,000	25,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,000	
634 執務手当	1,262,800	682,376	450,888	△ 231,488	67,148	0	42,552	48,964	0	0	0	158,664	0	14,794	14,794	173,458	277,430	
635 諸謝金	907,472,290	968,490,960	970,280,187	1,789,227	50,000	508,000	58,504,246	895,242,027	0	8,610,100	0	962,914,373	6,300,830	280,200	6,581,030	969,495,403	784,784	
637 公租公課	1,132,600	4,072,300	4,072,300	0	0	0	0	2,995,350	0	0	998,450	3,993,800	0	0	3,993,800	78,500		
638 交際費	550,000	332,400	282,400	△ 50,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	282,400	
640 広告宣伝費	322,800	322,800	172,800	△ 150,000	172,800	0	0	0	0	0	0	172,800	0	0	172,800	0		
641 資料購入費	90,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
642 情報購入費	1,150,000	1,229,000	1,171,692	△ 57,308	0	0	0	0	0	0	1,171,692	1,171,692	0	0	1,171,692	0		
643 図書購入費	40,000	10,000	3,456	△ 6,544	0	0	0	0	0	0	3,456	3,456	0	0	3,456	0		
644 WEB 運用費	120,000	93,797	86,524	△ 7,273	0	0	0	0	0	0	86,524	86,524	0	0	86,524	0		
648 支払寄付金	60,000	160,000	160,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
654 雑費用	2,749,396	1,859,013	1,664,133	△ 194,880	5,292	16,276	24,948	139,372	47,736	21,532	255,156	12,960	104,320	117,280	372,436	1,291,697		
<b>経常費用計</b>	<b>957,573,576</b>	<b>1,018,037,938</b>	<b>1,017,969,732</b>	<b>△ 68,206</b>	<b>4,157,242</b>	<b>4,147,871</b>	<b>65,719,100</b>	<b>906,845,228</b>	<b>1,256,705</b>	<b>8,657,836</b>	<b>12,007,677</b>	<b>1,002,791,659</b>	<b>7,424,212</b>	<b>1,834,114</b>	<b>9,258,326</b>	<b>1,012,049,985</b>	<b>5,919,747</b>	
<b>当期経常増減額</b>	<b>34,105,356</b>	<b>37,715,501</b>	<b>40,192,013</b>	<b>2,476,512</b>	<b>△ 4,157,242</b>	<b>△ 4,122,871</b>	<b>△ 5,380,040</b>	<b>50,137,992</b>	<b>△ 1,256,705</b>	<b>6,563,939</b>	<b>△ 684,245</b>	<b>41,100,828</b>	<b>△ 791,716</b>	<b>△ 1,204,114</b>	<b>△ 1,995,830</b>	<b>39,104,998</b>	<b>1,087,015</b>	
<b>2. 経常外増減の部</b>																		
(1) 経常外収益																		
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(2) 経常外費用																		
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>当期経常外増減額</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>当期一般正味財産増減額</b>	<b>34,105,356</b>	<b>37,715,501</b>	<b>40,192,013</b>	<b>2,476,512</b>	<b>△ 4,157,242</b>	<b>△ 4,122,871</b>	<b>△ 5,380,040</b>	<b>50,137,992</b>	<b>△ 1,256,705</b>	<b>6,563,939</b>	<b>△ 684,245</b>	<b>41,100,828</b>	<b>△ 791,716</b>	<b>△ 1,204,114</b>	<b>△ 1,995,830</b>	<b>39,104,998</b>	<b>1,087,015</b>	
<b>一般正味財産期首残高</b>	<b>67,051,078</b>	<b>68,483,773</b>	<b>68,483,773</b>	<b>0</b>	<b>△ 29,096,956</b>	<b>△ 26,376,616</b>	<b>△ 36,066,386</b>	<b>△ 12,622,858</b>	<b>△ 17,709,342</b>	<b>139,172,836</b>	<b>6,807,131</b>	<b>24,107,809</b>	<b>△ 9,886,963</b>	<b>△ 4,399,235</b>	<b>△ 14,286,198</b>	<b>△ 18,685,433</b>	<b>58,662,162</b>	
<b>一般正味財産期末残高</b>	<b>101,156,434</b>	<b>106,199,274</b>	<b>108,675,786</b>	<b>2,476,512</b>	<b>△ 33,254,198</b>	<b>△ 30,499,487</b>	<b>△ 41,446,426</b>	<b>37,515,134</b>	<b>△ 18,966,047</b>	<b>145,736,775</b>	<b>6,122,886</b>	<b>65,208,637</b>	<b>△ 10,678,679</b>	<b>△ 5,603,349</b>	<b>△ 16,282,028</b>	<b>20,419,565</b>	<b>59,749,177</b>	
<b>II. 指定正味財産増減の部</b>																		
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>III. 正味財産期末残高</b>	<b>101,156,434</b>	<b>106,199,274</b>	<b>108,675,786</b>	<b>2,476,512</b>	<b>△ 33,254,198</b>	<b>△ 30,499,487</b>	<b>△ 41,446,426</b>	<b>37,515,134</b>	<b>△ 18,966,047</b>	<b>145,736,775</b>	<b>6,122,886</b>	<b>65,208,637</b>	<b>△ 10,678,679</b>	<b>△ 5,603,349</b>	<b>△ 16,282,028</b>	<b>20,419,565</b>	<b>59,749,177</b>	

公益社団法人  
千葉県不動産鑑定士協会

平成 28 年度

財務諸表に対する注記

1. 継続事業の前提に関する注記 該当なし
2. 重要な会計方針
- (1) 有価証券の評価基準及び評価方法 該当なし
- (2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法 該当なし
- (3) 固定資産の減価償却の方法 定率法
- (4) 引当金の計上基準  
退職給付引当金 … 一般職月額基本給 2 名分
- (5) キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲  
キャッシュ・フロー計算書は、作成していない。
- (6) 消費税等の会計処理  
消費税及び地方消費税の会計処理は、税込方式によっている。
3. 会計方針の変更 変更なし

附属明細書

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	1,024,800	512,400	0	0	1,537,200
合計	1,024,800	512,400	0	0	1,537,200

公益社団法人 千葉県不動産鑑定士協会		財 産 目 録 平成29年(2017年)03月31日現在		(単位：円)			
貸借対照表科目		場所・物量等		使用目的等		金額	
流動資産							
	現金	手元保管 手元保管		公益目的事業の運転資金として 法人管理運営の運転資金として		61,759 36,599	
	当座預金	ゆうちょ銀行	No.00100-9-672989	公益目的事業の運転資金として		564,734	
	普通預金	千葉銀行	No.004-2124093	公益目的事業の運転資金として		7,314,729	
		千葉銀行	No.025-3282672	法人管理運営の運転資金として		1,600,241	
		千葉銀行	No.025-3282818	法人管理運営の運転資金として		2,537,884	
		千葉銀行	No.025-3341440	公益目的事業の運転資金として		4,927,405	
		千葉銀行	No.025-3341458	公益目的事業の運転資金として		2,241,256	
		千葉銀行	No.025-3510012	収益事業等の運転資金として		1,932,708	
	定期預金	千葉銀行	No.3490755	公益目的事業の運転資金として		10,000,000	
		郵便局	No.50590-3599381	公益目的事業の運転資金として		7,000,000	
		千葉興業銀行	No.1036512	法人管理運営の運転資金として		10,000,000	
		京葉銀行	No.9939221	法人管理運営の運転資金として		10,000,000	
	売掛金			公益目的事業		144,602	
	未収金	平成30年度本鑑定契約金		公益目的事業		858,536,134	
		平成30年度本鑑定負担金		公益目的事業		9,915,500	
		平成28年度事務委託費下期分		公益目的事業		4,104,000	
		平成28年度事例調査費下期分		公益目的事業		3,919,000	
		平成28年度社協鑑定料		収益事業等		1,665,360	
流動資産合計						936,501,911	
固定資産							
基本財産						0	
特定資産						0	
その他固定資産							
	什器備品	事務所		法人管理運営の用に供している		129,375	
	電話加入権	事務所		公益目的事業の用に供している		216,000	
		事務所		公益目的事業の用に供している		149,968	
		事務所		法人管理運営の用に供している		74,984	
	敷金	千葉中央駅前ビル5階		公益目的事業の用に供している		416,000	
		千葉中央駅前ビル5階		公益目的事業の用に供している		176,000	
		千葉中央駅前ビル5階		法人管理運営の用に供している		208,000	
	保証金	株式会社東京カンテイ 加盟保証金		公益目的事業の用に供している		500,000	
固定資産合計						1,870,327	
資産合計						938,372,238	
流動負債							
	未払金	平成30年度本鑑定	鑑定報酬料	公益目的事業		813,131,811	
		平成28年度事例調査費	鑑定報酬料	公益目的事業		8,184,500	
		平成28年度社会福祉協議会	鑑定報酬料	収益事業等		1,582,090	
		給与手当 平成29年03月		法人管理運営		1,795,297	
		事務所		公益目的事業		387,946	
	預り金	源泉所得税 平成29年03月分		法人管理運営		20,460	
		事務所		法人管理運営		259,730	
	仮受金			公益目的事業		10,018	
	未払法人税等	平成28年度分		法人管理運営		70,000	
	未払消費税等	平成28年度分(中間申告納付後額)		公益目的事業		2,717,400	
流動負債合計						828,159,252	
固定負債		退職給付引当金		公益目的事業 収益事業等 法人管理運営		1,447,530 51,240 38,430	
固定負債合計						1,537,200	
負債合計						829,696,452	
正味財産合計						108,675,786	